**授权委托书（模板）**

委托人：xxx 身份证号码：xxx

地址：xxx 联系电话：xxxx

受托人：xxx 身份证号码：xxxx

地址：xxx 联系电话：xxx

因本人工作繁忙，不能亲自前往办理不动产登记手续，现全权委托xxx办理坐落于会宁县xxx镇xxx社区（村）xxx路xxx号xxx小区x幢x单元xxx室的不动产登记事宜，包括：提出不动产登记申请、办理“房地一体”不动产权证书、接受问询、领取不动产登记证书或其他办理结果等一切相关手续。

对受托人在办理上述事项过程中所签署的有关文件、接受问询，委托人均予以认可，由此产生的法律后果由委托人承担。

本委托书有效期为：自本委托书签订之日起至上述委托事项办理完毕之日 。

受托人承诺：其已取得委托人的合法授权，有权代表委托人办理上述不动产相关产权登记手续并签署相关法律文书。

委托人（签字）： 委托代理人（签字）：

年 月 日 年 月 日