

# 会宁县人民政府 常务会议纪要

(第 14 号)

会宁县人民政府

2018 年 11 月 21 日

---

## 县政府 2018 年第 14 次常务会议纪要

11月21日，县长秦俊山主持召开县政府2018年第14次常务会议。现将会议研究决定的事项纪要如下：

一、会议听取了县教育局关于全县代课教师问题解决情况的汇报

会议指出，目前，全县共有 2003 年 9 月 25 日以前聘用的代课人员 554 名，其中县聘代课人员 71 名，县请代课人员 483

名；具有教师资格者 482 名，无教师资格者 72 名；具有本科学历 10 名，大专学历 276 名，中师中专学历 231 名，高中及以下学历 37 名；连续在岗 225 名，不连续在岗 329 名。生活待遇方面，71 名县聘代课人员月生活补贴 1370 元，从 2007 年 9 月 1 日起按政策规定缴纳养老保险，县财政承担单位缴纳部分，个人承担个人缴纳部分。483 名县请代课人员月生活补贴 200 元，未缴纳任何社会保险。

会议强调，全县代课人员问题属历史遗留问题，时间跨度大，人员数量多，情况非常复杂。各级各相关部门要本着对全县的社会稳定负责，对全县教育发展负责，对代课人员切身利益负责的态度，建立代课人员实名台账，准确掌握代课人员情况，根据全县中小学教职工编制状况和教学辅助人员需求数量，确定择优招聘和转岗留用计划。科学制定解决代课人员问题工作方案，分解目标任务，明确责任分工，落实工作责任，稳妥解决代课人员问题。

## 二、会议听取了县住建局关于会展中心项目建设情况的汇报

会议指出，近年来，我县城市发展迅速，各项基础设施逐步完善，但大型商业场所还是空白，经 2016 年 2 月 18 日县政府第 1 次常务会议研究，决定启动实施会展中心项目。该项目建成后可完善我县城市基础设施配套、提高商贸服务能力，助推县域经济健康可持续发展，实现良好的社会效益。截止

目前，主体工程已全部完工，室外装修工程已完成大理石干挂工程量的 70%、玻璃幕墙安装工程量的 50%，室内装修正在逐步进行，舞台及灯光音响设备正在组织进场，电梯已完成招标采购。

会议强调，各相关部门要科学制定施工方案，在确保工程质量的前提下加快项目建设，确保按期完成整改工作。要按照“谁主管、谁建设、谁负责”的原则，重新调整项目建设管理人员，加强现场工作力量，确保项目建设顺利推进。要严格按照项目法人责任制、招标投标制、工程监理制、合同管理制等“四制”管理程序，切实加强项目建设管理，强化责任意识，严格规范管理，完善项目建设过程中各个环节的质量监控体系，在保证工程质量的前提下，倒排工期采取定时间、定节点、定任务的有效措施，加快项目建设进度。

### **三、会议听取了县住建局关于圣地公园项目建设情况的汇报**

会议指出，为完善城市功能配套、提升城市生活环境、打造城市特色形象、增加城市公共空间，同时完成上级要求我县建设易地集中建设人防工程的要求，根据《会宁县北城区控制性详细规划》，经 2015 年 9 月 30 日县政府第 11 次常务会议研究，决定启动实施圣地公园、地下人防工程及广场西路、南支路工程。截止目前，人防工程已基本完工，圣地公园完成铺装 80%，完成绿化 40%，两条支路已完工。累计完成投资 5000 万元，

已拨付资金 2098 万元。

会议强调，各相关部门要加强组织领导、落实整改责任，聚焦问题，深入剖析原因，着眼标本兼治，确保问题整改到位。要按照“谁主管、谁建设、谁负责”的原则，调整优化项目建设管理人员，加强现场工作力量，确保项目建设顺利推进。督促相关施工单位加快项目建设进度，完成圣地公园剩余绿化工程。严格按照项目法人责任制、招标投标制、工程监理制、合同管理制等“四制”管理程序，切实加强项目建设管理，强化责任意识，完善项目建设过程中各个环节的质量监控体系，确保工程质量和进度。

#### 四、会议听取了县住建局关于皇城一号项目建设情况的汇报

会议指出，“皇城一号”商住综合小区工程位于滨河西路西侧，由会宁县亿联房地产开发有限公司开发建设，2016年初该项目因资金问题暂停建设。为确保城市棚户区改造房源充足供应，同时引导企业盘活该宗房地产开发项目，避免产生烂尾楼的情况，经2018年3月1日县政府第2次常务会议讨论，决定将该小区纳入棚户区改造安置房源采购范围。2018年7月会宁县亿联房地产开发有限公司与四川省阿尔文建设有限公司解约，与新疆宏源建筑安装有限公司重新签订施工合同，2018年10月复工建设。

会议强调，该项目存在主要问题是存在阶段性停工情况，

未按计划竣工交付使用。相关部门要督促开发企业积极筹措资金，确保工程建设进度。要加强监管力度，督促建设、施工、监理等单位依法履行参建各方主体责任及严格执行工程建设强制性标准要求，确保工程质量。

#### **五、会议听取了县住建局关于砚台路项目建设情况的汇报**

会议指出，为完善城市功能配套，提升城市路网结构，根据《会宁县城市总体规划（2008-2025年）》中确定的砚台路为城市“四纵八横”主干道要求，经2013年3月12日县政府第3次常务会议研究，决定启动实施砚台路道路拓宽改造及给排水工程。

会议强调，各相关部门要加大工作力度，动员剩余居民达成征收协议，同时动员签订协议住户尽快搬迁，待全部达成征收协议并完全搬离后及时组织拆除。要强化工作措施，找准工作症结，梳理关键环节，耐心细致工作，推进签约拆除。要提前编制完善该道路剩余工程施工专项方案，准备好相关物资设备，待征收工作完成后，立即进场进行剩余路段施工，确保砚台路道路工程按期完工并投入使用。

#### **六、会议听取了县住建局关于西关棚户区拆迁工作情况的汇报**

会议指出，为加快推进棚户区改造步伐，营造良好的红色旅游环境，改善项目区域内居民的居住环境，经2016年1月18日县政府第1次常务会议研究，决定启动实施西关区域棚户区改造，确定县住建局为征收单位。西关区域棚户区涉及居民221

户，四至范围为祖厉河以东、会师桥以南、会师旧址以西、汪家巷以北。截止目前，已完成入户摸底、评估、出具评估报告、入户动员等工作，已签订征收安置协议 201 户，其中已拆除 200 户，未拆除 1 户。

会议强调，各相关部门要深入落实各项棚户区改造政策，认真分析工作中存在的问题，探讨解决问题的办法，争取尽快完成征收工作。要加强工作力度，找准工作症结，梳理关键环节，推进签约拆除工作。要细化工作方案，针对剩余未能征收的 20 户居民，详细了解每一户的个性需求，有针对性的制定征收工作措施，争取与被征收户达成协议。要增强服务意识，为被征收户做好服务工作，帮助协调解决实际困难和顾虑。

## **七、会议听取了县住建局关于城区重点学校拆迁工作情况的汇报**

会议指出，会师中学周边区域及鸭掌沟治理区域共涉及居民 130 户，该区域征收工作于 2018 年 10 月 30 日启动实施，目前已完成入户摸底工作，已评估 122 户，未评估 8 户，尚未签订征收安置协议。北关小学拓展用地征收工作涉及居民 30 户，该区域征收工作于 2013 年启动实施后，当年拆除 6 户。剩余 24 户目前已评估 17 户，已签约 2 户，其余 15 户正在选择安置房准备签约，正在进行剩余 7 户评估工作。会宁一中拓展用地征收工作涉及一中西侧 3 栋教师住宅楼 90 户，东侧居民住宅 27 户、坟茔 22 座，目前已完成 22 户居民评估，尚未签订协议。

会议强调，各相关部门要对照整改要求，明确责任，加大工作力度，确保问题整改到位。各征收责任单位要落实棚户区改造各项政策，加强征收工作力量、入户动员力度，及时掌握被征收户情况，分析存在问题、总结经验做法、细化工作措施，争取尽快完成征收工作。

#### **八、会议听取了县住建局关于河畔镇棚户区改造工作情况的汇报**

会议强调，各相关乡镇、部门要进一步明确项目实施业主单位，将河畔镇棚户区改造业主单位调整为住建部门，河畔镇要做好项目前期工作资料和手续的移交工作。由河畔镇负责拆迁工作，涉及资金由业主单位协调解决。成立河畔镇棚改工作领导小组，棚改工作领导小组由张维峰任组长，县住建局和河畔镇主要负责人任副组长，有关部门为成员单位。领导小组要迅速行动，召开专题会议，制定整改方案，全力保障项目建设资金，全力加快拆迁进度，确保按时保质完成问题整改。

#### **九、会议听取了县城开办关于汉唐街项目经营管理服务工作情况汇报**

会议指出，汉唐街总体规划以一年的春夏秋冬四季“二十四节气”为文化主题，集旅游休闲、文化娱乐、商业购物等功能于一体的大型商业文化休闲步行街，南起会师桥、北至寨子桥，全长约 3.3 千米，共有商铺 85 栋，商铺总建筑面积 14.53 万平方米分两期建设。一期工程于 2014 年 6 月开工建设，共有

36 栋，2015 年底竣工投入使用，总投资 3.2 亿元。商铺总面积 5.79 万平方米，截止目前，已销售 3 万平方米，占商铺总面积的 51%。二期工程于 2015 年 10 月开工建设，共有 49 栋，目前商铺主体已竣工并开盘销售，正在进行管廊、亮化等附属工程建设，预计年底将全部竣工并交付使用。

会议强调，相关部门要合理规划经营区块，通过空间布局规划，实现生产、生态、生活三生融合和产业、文化、旅游、社区四位一体。创新营销经营方案，灵活收取销租费用，以租促销，以销回本，激励商家入驻，同时积极对接银行按揭销售，收缴已销售商铺欠款。加大宣传招引力度，按照“引进来、留得住、可发展”思路，多渠道全方位进行分类型、分标准对政策、服务、营销等方面宣传，激发商户入驻积极性。强化规范物业服务，建立一支专业的服务队伍，提供高质量的服务，提高物业管理透明度和商户参与度，以管理服务便捷有效地理念服务消费者，提升服务满意度。

#### **十、会议听取了县交通局关于河畔镇道路建设情况的汇报**

会议强调，各相关乡镇、部门要进一步明确项目实施业主单位，将河畔镇道路建设业主单位调整为交通部门，河畔镇要做好项目前期工作资料和手续的移交工作。由河畔镇负责拆迁工作，涉及资金由业主单位协调解决。成立河畔镇道路建设工作领导小组，领导小组由丁柯涯任组长，县交通局和河畔镇主要负责人任副组长，有关部门为成员单位。领导小组要迅速行



动，召开专题会议，制定整改方案，全力保障项目建设资金，全力加快拆迁进度，确保按时保质完成问题整改，解决群众出行难的问题。

## **十一、会议听取了会师旧址关于钟鼓楼项目建设情况的汇报**

会议指出，钟鼓楼主体工程和附属工程大台阶工程已完工，由于此项目为社会募捐和县财政自筹项目，资金缺口较大，工程款项仍未结清，部分资金由施工单位垫资。同时，钟鼓楼主体布展因资金短缺未完成，致使钟鼓楼至今没有对外开放。钟鼓楼广场建设工程因资金短缺，目前还未开工建设。

会议强调，各相关部门要按照整改要求，明确责任，加大工作力度，确保问题整改到位。要积极争取资金解决工程建设尾欠资金和布展所需资金，力争早日完成钟鼓楼对外开放。

**出席：**县委常委、副县长伏涛，县委常委、副县长王华庆，副县长苏文君、卜继飞、丁柯涯，县政府党组成员汪自仁、张旭。

**列席：**党代表郭晓荣、人大代表王文、政协委员郭志辉。

**列席：**纪委监委牛爱霞、督查考核局袁思强、法制办陈宏斌、发改局周国强、教育局王池柳、财政局王炳乾、人社局周辉、国土局赵彦功、环保局王玺、住建局王继、交通局邢欢民、农牧局周发禄、林业局李振华、文体局李继军、审计局胥继文、

社保局梁志前、园林局张万忠、执法局王卓见、城开办王武、  
会师旧址师永胜、电信公司张栋、移动公司刘克俊、供电公司  
苏国禄、会师镇靳东明、河畔镇郭俊英。



---

分送：县委、县人大、县政协、县人武部，县长、副县长、县政府党组  
成员；各乡镇人民政府，县政府各部门、直属事业机构，驻会各  
单位。

---

会宁县人民政府办公室

2018年11月25日印发

---